

VOORBEELD OFFERTE TERRASVERANDA

Geachte heer en mevrouw Koning,

Het is ons een genoegen u hierbij, vrijblijvend een offerte van de door u gevraagde Terrasveranda te doen toekomen.

Om de offerte naar wens te doen, hebben wij de verdeling tussen de Terrasveranda en de aannemerswerken onderscheidenlijk gemaakt te weten:

TERRASVERANDA ,KLEUR NAAR KEUZE

TERRASVERANDA : 500CM BREED EN 300 CM DIEP .

- Plaatsen van houten balkenconstructie.
- Plaatsen van damp werende dak isolatie 100 mm.
- Plaatsen van underlayment platen 18 mm.
- Plaatsen van dakbedekking geminimaliseerd .
- Plaatsen van aluminium gezette boei bord.
- Plaatsen en stukadoren van gipsplaten.
- Plaatsen van de nodige regenwater afvoeren.

CONSTRUCTIE LICHTSTRAAT

Lichtstraat in gemoffelde thermische onderbroken scharnierend buisprofiel van het exclusieve type VR 2000.

Dak beglazing veiligheidsglas HR ++ KW 1.1

Totaal pakket dak.

€ 9.900,00

VOORKANT

Aluminium schuifdeur met 5 punt sluiting (politie keurmerk)

Vierdelige schuifdeur met 2 vaste delen 2 schuivend

Beglazing HR ++ KW 1.1

Afmeting 490 cm breed en 240 cm hoog.

€ 4.030,00



ZIJKANT

- Aluminium vast raam gedeeld in 3 delen
- Beglazing HR ++ KW 1.1
- Afmeting 300 cm breed en 240 cm hoog.

€ 1.909,00

Totaal exclusief BTW € 15.839,00
BTW tarief (21%) € 3.326,19

Totaal bedrag € 19.165,19

Project Terrasveranda

incl. Montage & BTW

AANNEMERS WERKEN

Het oppakken van het bestaande terras. € 308.00

Het Afvoeren van het vrijgekomen terras. € 180.00

Uitgraven van vloer en fundering. € 716.00

Afvoeren van vrijgekomen grond. € 180.00

Storten van vloer en fundering, betonklasse B 25
 plaatsen van folie, 10 cm vloer isolatie (RC waarde 3)
 bouwstaal netten 150 x 150 x 5. € 1.225.00

Plaatsen van hardstenen dorpels onder
 ramen en deuren. € 632.00

In kappen van lood in de achtergevel tot in de spouw
 ter voorkoming van vochtinfiltratie. € 755.00

Metselen van scheidingen muur, 330 cm breed
 300 cm hoog, metselsteen naar keuze,
 binnen en buiten muren ,incl DPC
 loodslabben , 10 cm spouw isolatie en voegwerken. € 3.514.50

Het aanbrengen en aansluiten van vloerverwarming € 1.350.00

Het aanbrengen van afwerk vloer. € 750.00

Totaal exclusief BTW € 9.610,50
BTW tarief (21%) € 2.018,20

Totaal bedrag € 11.628,70
 incl. montage & BTW

Totaal project € 30.793,89
 incl. montage & BTW



OPTIE'S INCLUSIEF MONTAGE EN BTW

- Verlichting 20 Watt inclusief travo, bekabeling per spot € 57.50
- Stalen balk in achtergevel ,inclusief berekening constructeur
Lengte 6 00 cm. € 2.800.00
- Stukadoor werkzaamheden nieuw gemetselde muur,
dagkanten achtergevel . € 480.00
- Wand stopcontacten / lichtschakelaar ingebouwd in
muur incl bekabeling, armatuur B/J per stuk. € 121.00

GARANTIE

LAKGARANTIE	:	10 JAAR FABRIEKSGARANTIE.
GLAS	:	5 JAAR FABRIEKSGARANTIE.
MONTAGE	:	2 JAAR MARCHAL SERRE BOUW.
LEVERTIJD	:	N.O.T.K.
BETALING	:	20 % BIJ OPDRACHT 75 % GLASDICHT 5 % BIJ OPLEVERING.
ENERGIE	:	LABEL A
BOUW TIJD	:	4 TOT 6 WEKEN

Ten gevolgen van eventuele prijswijzigingen kunnen wij bovengenoemde prijzen tot 3 maanden handhaven. Genoemde prijzen betreffende materiaal en arbeidsloon, zijn gebaseerd op normale plaatsing.

In vertrouwen u een passende offerte van dienst te zijn geweest, verblijven wij met vriendelijke groet.

WAT KAN U VAN ONS VERWACHTEN

Vrijblijvend advies aan huis.

3 D ontwerp geprojecteerd tegen u woning.

Unieke ontwerpen door 25 jaar kennis en ervaring kunnen wij iedere droomproject realiseren.

Omgevingsvergunning, Wij zoeken het graag voor u uit indien nodig, vragen wij die snel en vakkundig aan.

Vrijblijvende offerte kent geen bijkomende kosten is altijd compleet incl. optie's



Geachte Heer en Mevr Koning,

Bovengenoemde offerte zijn alle werkzaamheden inbegrepen besproken afgelopen vrijdag, behalve de eventuele

Spotten, stopcontacten, deze zijn boven genoemd per stuk aangeboden.

Wat er vervolgens blijft ,zijn de afwerkvloer, vloertegels, gashaard , keuken, verwerk, tuinwerkzaamheden, en stukwerken in gang en overloop.

Ten gevolgen van eventuele prijswijzigingen kunnen wij bovengenoemde prijzen tot 3 maanden handhaven.

Genoemde prijzen betreffende materiaal en arbeidsloon, zijn gebaseerd op normale plaatsing.

In vertrouwen u een passende offerte van dienst te zijn geweest, verblijven wij met vriendelijke groet.

Peter Marchal

